



As férias moram aqui



Bem-vindo ao Breeze Home Clube, as férias moram aqui! Imagine viver em um paraíso, onde a diversão e o relaxamento se encontram diariamente. Com um complexo aquático de tirar o fôlego, aqui você vai se sentir como se estivesse sempre de férias.

Cada detalhe desse paraíso urbano foi cuidadosamente criado para que você viva uma atmosfera praiana sem precisar deixar a comodidade de sua casa. No Breeze você irá mergulhar em deslumbrantes piscinas e desfrutará de momentos inesquecíveis com sua família e amigos. No Breeze Home Clube, a alegria é constante e a diversão é garantida. Venha fazer parte deste paraíso e descubra o que é viver em clima de férias todos os dias. Seja bem-vindo ao seu novo lar, onde a felicidade é uma constante brisa refrescante!

~ As Férias moram aqui ~



RS
rodrigo sobreiro
arquitetos

“

A expressão da arquitetura é uma forma de refletir e harmonizar com o estilo de vida contemporâneo. É através deste conceito que o residencial Breeze Home Clube foi projetado: um marco moderno na paisagem urbana, composto por quatro torres estrategicamente dispostas para criar uma área interna comum que oferece tanto privacidade quanto segurança, garantindo também iluminação e ventilação ideais para cada residência. Este complexo oferece uma ampla gama de opções de lazer e espaços integrados, cuidadosamente planejados com um paisagismo que busca proporcionar conforto e vivacidade aos espaços compartilhados. Além disso, apresenta uma variedade de tipologias de apartamentos, todos projetados para oferecer conforto e adaptabilidade às diferentes necessidades e estágios de vida de seus moradores. A fachada foi concebida com uma estética atual, em cores neutras e detalhes em tons terrosos que conferem sofisticação ao conjunto. Este conceito também abrange os acessos com a composição de revestimentos elegantes, onde marquises com floreiras adicionam frescor e vitalidade à entrada, trazendo uma vivência arquitetônica, antecipando a experiência de morar e refletindo a proposta interna do residencial.

Arquiteto Rodrigo Sobreiro

”

“

O Breeze Home Clube foi uma experiência inspiradora e desafiadora. Integrar a beleza natural do entorno com a funcionalidade e inovação do complexo aquático foi nosso foco principal. Cada detalhe foi cuidadosamente planejado para criar um ambiente acolhedor e vibrante, onde os moradores podem desfrutar de momentos únicos de lazer e relaxamento. O design fluido e contemporâneo reflete a essência das férias, convidando todos a viverem uma experiência única.

Arquiteta Sharon Filter

”



DIFERENCIAIS QUE TORNAM A RSF UM PROJETO ÚNICO:



QUALIDADE
CONSTRUTIVA



ESPAÇOS
EXCLUSIVOS



100% DAS OBRAS
ENTREGUES NO PRAZO



LAZER DE CLUBE



PLANTAS INTELIGENTES

Viver em Barueri é desfrutar da combinação perfeita entre modernidade e qualidade de vida, com sua infraestrutura completa e uma localização estratégica próxima a São Paulo. Além disso, a cidade oferece uma variedade de opções culturais, gastronômicas e de lazer, proporcionando uma experiência dinâmica e acolhedora para seus moradores.



ALPHAVILLE



ESTRADAS DAS PITAS, N° 2200 E RUA SÃO FERNANDO, N° 741

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA



BARUERI



UM LUGAR COMPLETO PARA VOCE

ESCOLA MUNICIPAL
DE ENSINO FUNDAMENTAL

MERCADO, LOJAS E
RESTAURANTES

SUPERMERCADO
JAPÃO CENTRO
DE BARUEI

MERCADO
ATACADÃO

ESCOLA
TÉCNICA EM
BARUEI
ITA MUNEI
3056

CONVENIÊNCIA SHELL,
POSTO E LAVA RÁPIDO



LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA



O Breeze Home Clube é um projeto único.



**FACHADA
ESTRADA DAS PITAS**

Bem-vindo ao Home Clube mais completo de Barueri.

PORTARIA ESTRADA DAS PITAS



PORTARIA RUA SÃO FERNANDO

Imagem meramente ilustrativa

Aqui no Breeze Home Clube é só alegria, lazer e muita diversão.



VOO DO COMPLEXO AQUÁTICO

Aqui no Breeze inspiramos, respiramos e transpiramos vida



COMPLEXO AQUÁTICO

Projeto Arquitetônico: T&P&P

No Breeze a felicidade está presente todos os dias.



COMPLEXO AQUÁTICO

Mais que diversão, garantia de momentos inesquecíveis



PISCINA INFANTIL / BABY

Imagem meramente ilustrativa

Lazer diferenciado para cultivar a paz e o equilíbrio.

PISCINA ADULTO

Imagem: Imagem de Ilustração

Prepare a torcida para viver grandes momentos



QUADRA POLIESPORTIVA*

Imagem meramente ilustrativa. Os detalhes e condições materiais para o uso são de natureza contratual, podendo sofrer alterações e alterações sem aviso.

Modernidade e conforto para privilegiar seus momentos de descontração.



CHURRASQUEIRA

© 2023 Imobiliária S. Paulo

Espaços ideais para a total alegria dos seus filhos.



PLAYGROUND

design: alexandre castro

O cenário perfeito para você exercitar o corpo e a mente.



FITNESS EXTERNO

Novas histórias serão contadas



PRAÇA DE APOIO

Cores, formas e movimento. O Breeze é um quadro de natureza viva.



PRAÇA DA FOGUEIRA

design: arquitetura castro

Implantação



- 1 ACESSO PEDESTRES
- 2 ACESSO DE VEÍCULOS
- 3 SAÍDA DE VEÍCULOS
- 4 CLAUSURA
- 5 PORTARIA
- 6 HALL SOCIAL
- 7 ESPAÇO DELIVERY
- 8 ESPAÇO PARA MINI MERCADO
- 9 PET PLACE
- 10 PET CARE
- 11 CHURRASQUEIRAS
- 12 ATELÉ
- 13 PISCINA ADULTO
- 14 PISCINA INFANTIL/BABY
- 15 SOLARIUM
- 16 DECK MOLHADO
- 17 QUADRA POLIESPORTIVA
- 18 APOIO FESTAS
- 19 SALÃO DE FESTAS
- 20 ESPAÇO GOURMET
- 21 COWORKING E SALA DE REUNIÃO
- 22 SALÃO DE JOGOS
- 23 BRINQUEDOTECA
- 24 SPORT BAR
- 25 PLAYGROUND
- 26 FITNESS EXTERNO
- 27 ACADEMIA
- 28 SALA DE GINÁSTICA
- 29 SALA DE LUTAS
- 30 LAVANDERIA
- 31 ESPAÇO TEEN
- 32 ESPAÇO BELEZA
- 33 TRANSFER
- 34 PRAÇA DA FOGUEIRA
- 35 PRAÇA DE APOIO

CENTRO COMERCIAL*



Detalhes que encantam.



HALL SOCIAL - ESTRADA DAS PITAS

Momentos únicos com a família e amigos.



ESPAÇO GOURMET

Planejado para que suas celebrações sejam sempre inesquecíveis



SALÃO DE FESTAS

Prepare-se para uma experiência de diversão completa.



ESPAÇO TEEN

Aqui a diversão é garantida.



BRINQUEDOTECA

design: silvana de castro

Ambientes que inspiram hábitos saudáveis



ACADEMIA

design | arquitetura | interiores



Onde corpo e mente se conectam.

EXHALE
EXHALE

SALA DE GINÁSTICA

Imagem: divulgação/Instagram

Momento único para aliviar o estresse do dia a dia.



SALA DE LUTAS

Mais possibilidades para descontrair e relaxar.



SALÃO DE JOGOS

O lugar perfeito para se divertir com os seus amigos



SPORT BAR

Imagem meramente ilustrativa



As férias moram aqui

Muito mais diversão para o seu pet.



PET PLACE

PET PLACE

design elemento studio

Aqui seu pet estará sempre muito bem cuidado.

PET CARE

PET CARE



© 2023, Petcare Pet Services

Espaço perfeito para trabalhar.



COWORKING E SALA DE REUNIÃO

Exclusividade que sua imaginação exige.



Um lugar dedicado para o seu cuidado.



ESPAÇO BELEZA

Imagem meramente ilustrativa.

Cada detalhe foi criado para que você não precise se preocupar.



LAVANDERIA

Imagem: Ana Carolina Cavallari

O privilégio é conforto a sua disposição

DELIVERY



ESPAÇO DELIVERY

Imagem meramente ilustrativa.

Para quem busca lazer e mobilidade.



BICICLETÁRIO

Projeto Arquitetônico: Paulo Lacerda



Sua nova vida, no seu novo apê!



43m²

Sua vida com o máximo conforto.

PONTO PARA
LAVA E SECA

BANCADA DA PIA
EM GRANITO



AMPIO ESPAÇO
PARA ARMÁRIOS

ESQUADRIA COM
PERSIANA EMBUTIDA**

INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO**



43m²

1
VAGA

PLANTA TIPO

ESTRADA DAS PITÃS

BACIA COM MALLULA
DUAL FLUX



Arquitetura: Arquitetura de grande. Torre 3+4 (Torres 4+5) e Torre 4+5 (Torres 2+3) em construção. Todos os pisos, paredes, pisos, telhas, molduras, janelas e alguns pontos de iluminação estão dentro dos parâmetros controlados e aprovados com os seguintes de acordo com o código de obras municipal. Todos os detalhes de acabamento de acabamento a acabamento que foram para este empreendimento constam no memorial descritivo. **Acara com garantia de até 5 anos, mantida integralmente em obra. **Infraestrutura para ar-condicionado não contempla tubulação frigorífica.

48m²



Conforto e praticidade com muito estilo.

48m²

1
VAGA

PLANTA TIPO

PONTO PARA
LAVA E SECA

BANCADA DA FIA
EM GRANITO

ESQUADRIA COM
PERGAMINA EMBUTIDA*

ESQUADRIA COM
PERGAMINA EMBUTIDA*

BACA COM JANELA
DUAL FLUX



Restrição arquitetônica de planta: Frente B (Torre A) e Torre A1 de 48,21m², frente F, A, B e 10 Frente A e C2 de 48,21m², frente B e 10 Frente A e C2 de 48,21m², frente F, A, B e 10 Frente A e C2 de 48,21m² e Frente F, B e 10 Frente B e 10 de 48,21m² gerada(s), todos as torres, objetos, áreas, fachadas, estruturas, paredes e alguns pontos de distribuição serão dentro das possibilidades operacionais e sempre sempre como superiores de construção, não integradas e não operacionais. Todos os detalhamentos de equipamentos e acabamentos são feitos para a obra empreendimento construído no mesmo local descrito. *Área com parede de vidro, material revestido integrado aos painéis de vidro. **Atendimento para as necessidades de distribuição não contempla instalação hidráulica.



AMPLIO ESPRISO
PARA ARMÁRIOS

INFRAESTRUTURA
PARA AR-CONDICIONADO



58m²

Espacos pensados para o seu conforto e bem-estar

58m²

1 VAGA

PLANTA TIPO

ESQUADRIA COM PERSIANA EMBUTIDA*

ESQUADRIA COM PERSIANA EMBUTIDA*

PONTO PARA LAVA E SECA

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO**

AMPLO ESPAÇO PARA ARMÁRIOS

BANCADA DA PIA EM GRANITO

BACIA COM VÁLVULA DEAL FLUXO

BACIA COM VÁLVULA DEAL FLUXO

Ilustração artística do plano. * Inca 5 - (torre A) de 60,00m²; Inca 2 (torre A e C) de 50,04m²; Inca 3 (torres A e C) de 60,00m²; Inca 12 (torre B e D) de 50,04m² e Inca 10 (torres A e D) de 60,00m² privativos. Todas as unidades, quartos, salas, cozinhas, banheiros e alguns pontos de iluminação estão dentro das paredes ou construídos e sempre montados como conjuntos de decoração. Não é permitido o branqueamento. Todas as instalações de equipamentos e instalações que fazem parte desta representação obedecem ao padrão brasileiro. ** Inca 10 (torre A e D) de 60,00m² e Inca 12 (torre B e D) de 50,04m² privativos.



ESTRADA DAS PITÃS

65m²





72m²

CONSTRUÍDA COM QUALIDADE. PENSADA PARA O FUTURO.

Fundada em 2007, a RSF atua na região metropolitana desenvolvendo e entregando empreendimentos imobiliários diferenciados.

Uma empresa que se especializou ao longo dos anos em realizar empreendimentos de alta qualidade construtiva, sempre buscando surpreender os nossos clientes.

O respeito ao cliente e aos seus colaboradores e parceiros, a transparência, a agilidade e a pontualidade na entrega de suas obras são as marcas que acompanham o empresa em toda sua trajetória.

Tudo isso, somado à responsabilidade financeira, social e ambiental, é o que move a RSF a alcançar sempre os mais altos níveis de satisfação de seus clientes e a surpreender com as mais positivas experiências.

Tendo a ética em seu DNA e a excelência em sua essência, na RSF, a busca por melhorias em todos os sentidos e pelo aprimoramento humano, de tecnologias e de processos também é uma característica permanente. Um compromisso assumido por todos que fazem parte deste time, para, além de promover o crescimento pessoal e de ter uma mão de obra especializada e técnica, contribuir para o desenvolvimento de toda a sociedade.

A tradução de suas ações e atuações está no reconhecimento que a RSF tem no mercado e das mais conceituadas instituições, figurando constantemente no Ranking Top Imobiliário, no Ranking das 100 maiores Construtoras/ Incorporadoras da INTEC-Brasil, além do importante selo Great Place to Work (GPTW).

Moldada por sua experiência e jovem por atitude, a RSF caminha com passos firmes rumo ao futuro.



RSF | 16



SAIBA MAIS:



breezebarueri.com.br



@rsfempreendimentos

ENDEREÇO DO STAND:
RUA SÃO FERNANDO, 741 - BARUERI - SP

Realização:

RSF | 16^{ANOS}

Intermediação:

DIREÇÕES
INCUBADORA

Patrocinador:

CAIXA

A incorporação imobiliária do empreendimento foi registrada sob R-17 de matrícula 111.000 sob a denominação "BREEZE" junto ao Oficial de Registro de Imóveis de Barueri, incorporação: RFSF EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, com sede na Rua Rubem Braga, nº 58 - 1º andar, Sala 105 - Condomínio Smart Office, Módulo Empresarial II, Alphaville, na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MP sob nº 40.810.333/0001-26, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 0603878981. A intermediação será realizada pela Direções Consultoria Imobiliária Ltda - Cnesi 28412-2, situada na Av. Santos Artigos, 1400 sala 1002, Vila Inês - Centro, Osasco - SP, 06063-210. RFSF Empreendimentos e Consultoria Imobiliária LTDA - Cnesi 27118-2, ligadas de todo o conteúdo na obtenção das informações escritas neste material, elas não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato. As bases de laje serão entregues de acordo com o memorial descritivo, as ilustrações, artes, fotos, mobiliário, vegetação e peças de decoração dos materiais de divulgação têm caráter exclusivamente promocional por serem de bens a ser construídos, sendo que as condições de comercialização projetos e especificações são aquelas dos contratos e memoriais e serão formados com os adquirentes. A vegetação será entregue em diferentes tamanhos e pontos. Fotos e perspectivas meramente ilustrativas.